

賃貸だから、**入居一時金は0円、敷金は3ヶ月分。**
 月額利用料は、食費、水道・光熱費込みで**242,528円**から。

※町内会費が別途必要となります。

2F		201 18.03㎡	202~206 18.03㎡	207 18.03㎡	208 18.03㎡	209~214 18.03㎡	215 18.03㎡
	賃料	101,000	100,000	101,000	96,000	95,000	96,000
	管理費/水道・光熱費込み	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000
	生活支援費	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000
	食費/1日3食×30日	54,528	54,528	54,528	54,528	54,528	54,528
	月額利用料	248,528	247,528	248,528	243,528	242,528	243,528

3F		301 18.03㎡	302~307 18.03㎡	308 18.03㎡	309 18.03㎡	310~315 18.03㎡	316 18.03㎡
	賃料	104,000	103,000	104,000	99,000	98,000	99,000
	管理費/水道・光熱費込み	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000
	生活支援費	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000
	食費/1日3食×30日	54,528	54,528	54,528	54,528	54,528	54,528
	月額利用料	251,528	250,528	251,528	246,528	245,528	246,528

4F		401 25.85㎡	402~406 25.58㎡	407 25.85㎡	408 25.85㎡	409~413 25.58㎡	414 25.85㎡
	賃料	130,000	128,000	130,000	124,000	123,000	124,000
	管理費/水道・光熱費込み	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000
	生活支援費	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000
	食費/1日3食×30日	54,528	54,528	54,528	54,528	54,528	54,528
	月額利用料	277,528	275,528	277,528	271,528	270,528	271,528

5F		501 25.85㎡	502・503 25.85㎡	504 35.59㎡	505 25.38㎡	506 25.85㎡	507~509 25.85㎡	510 43.79㎡
	賃料	130,000	128,000	154,200	128,000	124,000	123,000	172,800
	管理費/水道・光熱費込み	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000
	生活支援費	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000
	食費/1日3食×30日	54,528	54,528	54,528	54,528	54,528	54,528	54,528
	月額利用料	277,528	275,528	301,728	275,528	271,528	270,528	320,328

1か月の
利用料の目安

賃料
95,000円のお部屋の場合

敷金(初回のみ)

95,000円×3ヶ月
285,000円

月間利用料

賃料 + 管理費 + 生活支援費 + 食費
242,528円

●賃料について

賃料とは、冷暖房・カーテン・照明などが備わった各居室についての賃貸料金をさします。

●管理費について

管理費には、各居室の水道・光熱費が含まれており、各居室及び共用設備の維持・管理のための費用です。

●生活支援費について

生活支援費には、下記の内容が含まれます。

- 安否確認/毎食ごと、あるいは1日1回のスタッフによる安否確認
生活リズムセンサーによる安否確認
- 緊急対応/ナースコールによる通報対応
突発的な事故や体調急変時の救急車手配やご家族への連絡
- 生活相談サービス/スタッフ・施設長による生活相談
- 受付サービス/来訪者の受付・管理、入居者不在時の対応、各種情報提供サービスなど
- 生活支援/各居室のリモコン等の電池の購入・交換及び調整(購入代金は入居者負担)
各居室のゴミ回収(ゴミの袋詰めなどは含まれません)
共用浴室の予約管理、ご利用ごとに浴室を洗浄、次の方のためのお湯はり
- 健康管理/スタッフによる週1回のバイタルチェック(体温・血圧測定)

●食費について

食費は、1日3食×30日での料金で、管理栄養士監修による、栄養バランスに優れた美味しいお食事を提供します。

※入居者様の咀嚼・嚥下の状態による食事形態の変更や、体調にあわせて、柔軟に対応いたします。