

安心に包まれて、心穏やかに過ごす毎日

サービス付き高齢者向け住宅

パインガーデン 藤崎

1階には、安心の介護サービス事業所を併設

訪問介護事業所 通所介護事業所 居宅介護支援事業所



わたしたちがお約束する“9つの安心”

安心の
安否確認体制
(リズメセンサー設置など)

生活相談
サービス

充実の生活
支援サービス

安心の
職員体制

全室
バリアフリー

自立～要介護
の方
入居OK

入居一時金
0円
(要敷金3か月分)

24時間
スタッフ常駐

安心の
医療機関提携

即入居可 ●家賃/64,200円～68,500円 ●管理費/38,000円(水道・光熱費含む) ●生活支援費/35,000円(税別)月額ご利用料金計【お一人様】182,200円～186,500円(税別) (食事(45,000円(税別)*1日3食*30日換算の場合)含む)

もっと元気に、健康に!

お薬・医療セミナーと食事付見学会 開催!!

開催場所/パインガーデン 藤崎

8/20 木
13時30分～

介護現場でよくある薬の疑問

講師: せらり薬局 姪浜店 市岡 勇季 様



8/21 金
13時30分～

認知症高齢者と訪問診療との関わり(仮)

講師: 医療法人すずらん会 在宅療養支援診療所 たらうクリニック 理事長 浦島 創 先生



8/28 金
13時00分～

地域包括ケアシステムにおける医療ニーズ、
重度要介護者のサービス付き高齢者向け住宅と
在宅総合診療所との連携

講師: 医療法人あさかぜ 機能強化型在宅診療支援診療所 薬院内科循環器クリニック 理事長・院長 村岡 聡一 先生



8/22 土
8/27 木
8/29 土
全日程12時00分～

食事付見学会

パインガーデン藤崎の施設見学と、
当施設で提供される
栄養バランスの良い美味しい食事を
体験してみませんか?



食事例(当日のメニューとは異なります)

※スケジュールは変更になる場合がございます。ご了承ください。

西鉄バス
[弥生2丁目]停
徒歩4分

交通アクセス 閑静な住宅街に佇む静かな環境です。



●物件名/安心の住まいパインガーデン藤崎●所在地/福岡市早良区弥生二丁目3番25号●交通/福岡市営地下鉄空港線「藤崎」駅徒歩11分、西鉄バス「弥生2丁目」徒歩2分●構造・規模/鉄筋コンクリート造3階建て●土地・建物の権利形態/賃借権(所有:三井松島産業株式会社)●総居室数/26室(18.00㎡～19.50㎡)●竣工日/平成26年10月末●類型/サービス付き高齢者向け住宅●居住の権利形態/賃借借方式●利用料の支払い方式:月額払●入居時費用/敷金3ヶ月●入居時の要件:1. 単身高齢者世帯2. 高齢者及び同居者●介護保険:在宅サービス利用可●広告有効期限/平成27年12月末日 ※「高齢者」要介護・要支援認定を受けている方

お気軽にお問合わせください

092-847-1518

安心の住まいパインガーデン 検索

貸主 三井松島産業グループ(三井松島産業100%出資)

MMライフサポート株式会社

福岡市早良区室見二丁目15番27号 TEL.092-847-1515

建物所有者 宅地建物取引業免許/福岡県知事(1)第17680号

三井松島産業株式会社

福岡市中央区大手門1-1-12大手門ビル10・11F TEL.092-771-2171

安心と安全に包まれて、
毎日を自分らしく笑顔とともに暮らす喜びをお届けします。

PINE GARDEN FUJISAKI

3F	居室フロア 食堂・談話室 介護浴室	1名用居室 2・3階合計
2F	居室フロア 食堂・談話室 介護浴室	26室
1F	デイサービス兼機能訓練室 特殊浴室 訪問介護ステーション	

デイサービス兼機能訓練室 (1階)

機能訓練設備、ミニシアター設備、カラオケ設備もあり、
楽しいひと時をお過ごしいただけます。
※デイサービスが使用しますので、デイサービス時間外のご利用になります。



居室
フロア

安心に包まれる
「居住空間」と設備環境

24時間対応の安心の安否確認体制、スタッフによるお声掛けやリズムセンサー設置
などで、入居者さまを見守ります。



モデル
ルーム
公開中!

居室は使い勝手の良い
ワンルームタイプ。
ご家族の宿泊も可能です。



お部屋を一步出ると、見守られている安心感。
各階の中心にあるカウンターからは、フロアの全てが見通せます。

明るく開放的、落ち着いたある居室



24時間対応の緊急コール リズムセンサー 全室バリアフリー

介護度が進んでも安心・安全

お風呂は何よりの楽しい時間。
介護度に合わせて、安全・安心にご入浴いただけます。



特殊浴室

安心とお楽しみのお食事

管理栄養士監修による、栄養バランスに優れた
美味しいお食事を三食ご提供します。



眺めの良い3階の食堂・談話室

昼食イメージ

※入居者様の咀嚼・嚥下の状態
による食事形態の変更や、体
調にあわせて、柔軟に対応し
たします。

デイ
サービス
フロア

1階併設の事業所で
安心の介護サービス
を提供しています。

訪問介護事業所
ヘルパーステーション
ながい木

経験豊富なヘルパーが住み慣れた
ご自宅での暮らしをサポートいたします。

通所介護事業所
デイサービスセンター
グリーングラス

あたたかく明るい雰囲気の中で、お仲間と
一緒に楽しいひとときを提供いたします。

福岡初! おとなの学校 メソッド

高齢者向けの楽しい「学び」!
気持ちも若返るわくわくの授業です!



「授業」を受ける「生徒さん」の
活発な姿に、スタッフも驚きの
連続です。体験者のご家族の
「母がまだ、こんなに色んな事
ができるとは思っていません
でした」との声も。パインガ
デン藤崎のデイサービス・プ
ログラムの一つとして、福岡で初
めて導入いたしました。

その他、季節の行事として
お花見や福岡タワーや
福岡博物館など、月1回以上の
お出かけイベントも開催!

居宅介護支援事業所

ケアプランセンター てふてふ

専門のケアマネジャーが、介護相談、各種手続、申請の代行、
サービスの調整など、ケアプランを立て、サポートいたします。

パインガーデン藤崎・月額利用料

月々 18万2,200円~18万6,500円

3食付・24時間スタッフ常駐、水道光熱費込みでこの月額利用料!
(生活支援費、食費に関しては別途消費税がかかります。)

※町内会費、日常生活・借家賠償特約付火災保険料が別途必要となります。 ※敷金は賃料の3ヶ月分です。

	内 訳【お一人様】
家賃	64,200円~68,500円
管理費	38,000円(水道・光熱費含む)
生活支援費	35,000円(税別)
食費	45,000円(税別) *1日3食×30日 喫食の場合

体験宿泊

パインガーデンでの暮らしを
1日をとおして体験してみませんか?

随時受付

●料金:3,500円(税込)/1泊2日 食事付き

●居室:ゲストルーム・モデルルームをご用意

1日2名様/先着順

要予約

●お持ちいただく物など詳細はお問い合わせください。

お気軽にお問合わせください

092-847-1518

詳しくはホームページを!

安心の住まいパインガーデン

検索