



安心と暮らす、アクティブに暮らす。  
自由を愉しむセカンドステージ。

内浜落語会  
による  
寄席開催!!  
詳しくは裏面を  
ご覧下さい。

### サービス付き高齢者向け住宅 **パインガーデン室見** 内覧見学随時受付中

地下鉄「室見駅」より徒歩**4分** 新築即入居可能 月額家賃 **70,000円**~ お問い合わせ TEL **092-847-1515**

●家賃/70,000円~137,800円 ●管理費/38,000円(水道・光熱費含む) ●生活支援費/35,000円(税別) 月額ご利用料金計【お一人様】143,000円~210,800円(税別) ■別途/食事(ご利用の方のみ)45,000円(税別) ※1日3食×30日喫食の場合

充実の介護サービスと、都心に近い室見エリア。  
可能性が広がる、自由自在のライフスタイル。



内浜落語会  
パインガーデン  
**寄席開催**

入場無料

23日(日)は  
春風亭正太郎さんの  
落語がご覧いただけます♪

出演者  
・春風亭 正太郎 東京からプロの落語家がやってきます  
・内浜落語会一門(勘楽、勘春、勘尺、勘栄、鴈治郎、勘朝)  
※演者は変更になる場合があります。ご了承ください。

会場: パインガーデン室見1F  
木戸銭: 無料  
主催: 内浜落語会  
予約・お問い合わせ: パインガーデン室見まで TEL:092-847-1515 (平日9時~18時まで)

●物件名/安心の住まいパインガーデン室見●所在地/福岡市早良区室見二丁目15番27号●交通/福岡市営地下鉄空港線「室見」駅徒歩4分●構造・規模/鉄筋コンクリート造5階建て●土地・建物の権利形態/貸借権(所有:三井松島産業株式会社)●総居室数/55室(18.03㎡~43.18㎡)●竣工日/平成26年11月末●類型/サービス付き高齢者向け住宅●居住の権利形態/賃貸借方式●利用料の支払い方式/月額払●入居時費用/敷金3ヶ月●入居時の要件:1. 単身高齢者世帯2. 高齢者及び同居者●介護保険:在宅サービス利用可●広告有効期限/平成27年12月末日 ※「高齢者」60歳以上のご健康な方又は要介護・要支援認定を受けている方※「同居者」配偶者、60歳以上の親族、要介護・要支援認定を受けている親族の方など

【貸主】  
三井松島産業グループ(三井松島産業株100%出資)  
**MMライフサポート株式会社**  
福岡市早良区室見二丁目15番27号 TEL.092-847-1515

【建物所有者】  
宅地建物取引業免許/福岡県知事(1)第17680号  
**三井松島産業株式会社**  
福岡市中央区大手門1-1-12大手門ビル10・11F TEL.092-771-2171

■入居のご相談・資料請求などお気軽にお問い合わせください  
お問い合わせはこちら **092-847-1515**  
パインよいな いごいご



1F 食堂



屋上庭園



1F ロビー



共有スペース



5F ラウンジ



居室



4F 居室内浴室

自分らしく、よりアクティブに。  
 毎日を楽しむセカンドステージが、ここにはあります。

### 安心のサービス体制

安心に快適に暮らせる充実のサービス

自立～  
要介護の方  
入居OK

入居一時金  
0円  
要敷金3ヶ月

24時間  
スタッフ  
常駐

安心の  
安否確認体制  
リズムセンサー  
設置など

生活相談  
サービス

充実の  
生活支援  
サービス

安心の  
職員体制

全室  
バリアフリー

安心の  
医療機関  
提携



協力医療機関(パインガーデン室見1F)

お食事

栄養士監修による、栄養バランスに優れた  
 美味しいお食事を三食ご提供します。  
※入居者様の咀嚼・嚥下の状態による食事形態の変更や、  
 体調にあわせて、柔軟に対応いたします。



家庭と雰囲気を大切に、  
 器は全て有田焼を使用

### 日々を楽しむ イベント・充実施設

楽しい暮らしのために、心の健康もサポート

イベント

花見や季節の催しなど、みな  
 さまで楽しめるイベントもあ  
 ります。



カラオケ

ご家族と、居住者同士で、  
 楽しく歌えるカラオケ設備。



屋上庭園

季節の花々を眺めながら、車  
 椅子でも散歩を楽しむことが  
 できます。



ミニシアター

趣味を楽しむための設備も充実。



浴室タイプは  
残りわずか!

広々とした浴室で  
ゆったり入浴



居室内にある浴室で  
のびのびと1日の疲れを  
癒すことができます。



その他のプランも  
あります。

単身でもご夫婦でも。  
ニーズに応じて  
様々なプランを  
ご用意しております。

いずれも単身タイプ25.58㎡▶

### パインガーデン藤崎との 提携介護サービス

プロによる心のコもった介護サービス

介護保険・ケアプランのご相談も承ります。

通所介護事業所  
デイサービスセンター  
グリーングラス

訪問介護事業所  
ヘルパーステーション  
ながい木

居宅介護支援事業所  
ケアプランセンター  
てふてふ

無料体験  
随時受付中



パインガーデン室見月額利用料 月々 **14万3,000円～21万800円**

24時間スタッフ常駐、  
水道光熱費込みでこの月額利用料!

(食事は別途料金が必要となります。生活支援費・食費に関しては別途消費税がかかります。)  
※町内会費、日常生活・借家賠償特約付き火災保険料が別途必要となります。 ※敷金は賃料の3ヶ月分です。

	内 訳	【お一人様】
家賃	70,000円～137,800円	
管理費	38,000円(水道・光熱費含む)	
生活支援費	35,000円(税別)	
食費	45,000円(税別)	*1日3食×30日 喫食の場合

### 体験宿泊

パインガーデンでの暮らしを1日をとおして  
 体験されてみませんか?

体験宿泊やお問合わせ  
お申込みはこちら

**092-847-1515**  
 パインよいな いこーいこー

- 料金: 3,500円(税込)/1泊2日 **食事付き**
- 居室: ゲストルーム・モデルルームをご用意1日2名様/先着順
- お持ちいただく物など詳細はお問い合わせください。

随時受付

要予約

詳しくはホームページを!

パインガーデン  検索