



三井松島産業グループの

サービス付き
高齢者向け
住宅

国土交通省・厚生労働省共管
福岡市指定認可

早良区室見と弥生に2つのパインガーデンが誕生

PINE GARDEN
パインガーデン
室見・藤崎

**宿泊体験
随時受付**

要予約・食事付き

- 料金：1泊2日…3,500円(税込)
2泊3日…5,120円(税込)
- 居室：ゲストルーム・モデルルームをご用意
- 1泊2名様 / 先着順

※お持ちいただく物など
詳細はお問い合わせください。

親を住まわせたい。
そして、将来は私たちも暮らしてみたい。

まるで、「家族」のような「支え」と「サービス」。
これが、パインガーデンが目指す高齢者向け住宅の在り方です。

HPが新しくなりました!

イベント情報満載、
スタッフブログも新登場!

安心の住まいパインガーデン

自立から要支援・要介護まで対応。そして、最後まで安心して暮らしていただける施設づくりを目指します。

2015 12月 December

月	火	水	木	金	土	日
				藤 13:30~	藤 13:30~	藤 13:30~
30	1	2	3	室 13:30~	室 13:30~	室 13:30~
7	8	9	10	藤 13:30~	藤 13:30~	藤 13:30~
14	15	16	17	室 13:30~	室 13:30~	室 13:30~
21	22	23	24	藤 13:30~	藤 13:30~	藤 13:30~
28	29	30	31	1	2	3

毎週 **金** **土** **日** は、パインガーデンへ!

2015 **12月** & 2016 **1月**
イベントカレンダー

パインガーデン室見と藤崎では
週替わりで各施設の食事会&見学会を
開催しています。

藤 はパインガーデン藤崎 室 はパインガーデン室見の食事会&見学会イベント開催日です。

2016 1月 January

月	火	水	木	金	土	日
28	29	30	31	1	2	3
				藤 13:30~	藤 13:30~	藤 13:30~
4	5	6	7	室 13:30~	室 13:30~	室 13:30~
11	12	13	14	藤 13:30~	藤 13:30~	藤 13:30~
18	19	20	21	室 13:30~	室 13:30~	室 13:30~
25	26	27	28	29	30	31

要予約・参加費無料

食事会&見学会

イベント限定のスペシャルランチを
是非ご堪能ください!

イベントは13時30分から!お申し込みはお早めに!



参加特典 **ステキな健康グッズ
プレゼント!**

施設見学とアンケートに
お答え頂いた方に参加特典として
素敵な健康グッズをプレゼント!

※1家族に1個までとさせていただきます。
※プレゼントは数に限りがございますのでご予約はお早めにお願いたします。



お問い合わせ

パインよいな いこーいこー

092-847-1515 **092-847-1518**

【貸主】三井松島産業グループ(三井松島産業100%出資)
【建物所有者】三井松島産業(株)第17680号

MMライフサポート株式会社 **三井松島産業株式会社**

福岡市早良区室見二丁目15番27号 TEL.092-847-1515
福岡市中央区大手門1-1-12大手門ビル10-11F TEL.092-771-2171

詳しくはホームページをご覧ください
安心の住まいパインガーデン

http://pinegarden.jp

パインガーデン 室見

自立の方から要支援・要介護の方まで、
色々な笑顔が集う快適な住まい。



お部屋(2F・3F・4F)



残りわずか!
お部屋に
浴室があるプランも
ご用意しております。

フロア設備(2F・3F・4F)

55室
(1~2名用)



**24時間
スタッフ常駐**
サービスステーションには看護士を含め24時間スタッフが常駐しているの安心です。



共用浴室 お風呂掃除不要!

ご利用毎に清掃からお湯張り変えまで、スタッフが対応いたします。
共用浴室では皆さまに気持ちよくお入浴いただけるよう、スタッフが一人おひとりに、丁寧に清掃からお湯張りまで行っています。

居宅介護支援事業所 ケアプランセンター てふてふ

専門のケアマネジャーが、介護相談、各種手続、申請の代行、サービスの調整など、ケアプランを立て、サポートいたします。
●ご利用対象/要支援1~要介護5の認定を受けている方



フロア

毎日気持ちよく過ごしていただけるよう、白を基調とした清潔感あふれるフロアです。



(談話室)
共有スペースが各階に
マッサージチェアや健康器具など、皆さまでご利用いただけます。



キッチン
キッチンはもちろんIHクッキングヒーターで安心。



トイレ
バリアフリー設計なのでいつまでも安心して使用できます。



24時間対応緊急コール
24時間対応なので緊急時でも安心です。お部屋までスタッフが伺います。



安心のリズムセンサー
入居者の生活リズムをチェック、入室して12時間動きがなければスタッフが知らせてくれます。



パインガーデン室見 家賃 **70,000円**~ 残り15室となりました

月額合計 **143,000円**~

[内訳] 家賃70,000円~+管理費38,000円+生活支援費35,000円(税別)

※食費は別途料金45,000円(税別)が必要です。1日3食×30日喫食の場合。
※管理費は水道光熱費含む
※町内会費、日常生活・借家賠償特約付火災保険料が別途必要となります。
※敷金は賃料の3ヶ月分です。

パインガーデン室見・藤崎なら 介護の状況に合わせたお部屋の変更がスムーズにできます。

敷金(お家賃の3ヶ月分)のご精算でパインガーデン内でのお住み替えが可能です!

パインガーデンの お食事

栄養士監修によるお食事を
三食ご提供します。



大切なお食事は栄養バランスを考えた、健康的で美味しく召し上がりいただけます。
塩分8gにキープ

※入居者さまの咀嚼・嚥下の状態による食事形態の変更や、体調にあわせて、柔軟に対応いたします。

パインガーデンの 催し

楽しい暮らしのために、
心の健康もサポート。



花見、季節の催しや、ご家族、居住者同士で、楽しいカラオケなど施設内イベントも充実。

パインガーデンの 安心

きめ細かなサービスで、安心と暮らす。



介護支援専門員・看護師・介護福祉士等、安心の職員体制もパインガーデンの魅力のひとつ。スタッフによるお声掛けやリズムセンサー設置など、入居者さまを見守ります。

充実の医療提携体制

救急提携病院

- 社会医療法人財団 白十字会 白十字病院
- 早良病院
- 社会医療法人大成会 福岡記念病院
- 医療法人福西会 福西会病院

提携病院

- 医療法人 心かほり整形外科クリニック
- 清川歯科口腔外科クリニック
- ここからクリニック

訪問診療所

- 医療法人あさかぜ 薬院内科循環器クリニック
- 特定医療法人順和 長尾病院
- 医療法人すずらん会 在宅医療支援診療所 たろうクリニック
- ももち浜クリニック TNC放送会館在宅診療所
- 室見クリニック
- 医療法人 武田内科
- 医療法人貴愛会 分山眼科病院

協力医療・介護機関

- (パインガーデン室見1F)
- 調剤薬局
 - 胃腸内科クリニック

26室
(1名用)



パインガーデン 藤崎

充実の介護設備で介護を必要とする方も、
未長くお住まいいただける安心の住まい。

ご入居以外の方もご利用できます。

通所介護事業所

デイサービスセンター グリーングラス

あたたかく明るい雰囲気の中で、お仲間と一緒に楽しいひとときをすごしませんか。
食事や入浴などの日常生活上の支援、生活機能向上のための機能訓練、口腔機能向上サービスなど、地域の方々やパインガーデン利用者がともに楽しく過ごしています。生活機能向上グループ活動などの高齢者同士の交流も深まっています。
●ご利用対象/要支援1~要介護5の認定を受けている方



訪問介護事業所

ヘルパーステーション ながい木

経験豊富なヘルパーが
住み慣れたご自宅での暮らしを
サポートいたします。
●ご利用対象
要支援1~要介護5の認定を受けている方



お部屋(2F・3F)



リズムセンサー 24時間対応緊急コール

限定3室

家具・家電付きモデルルームタイプ
先行入居予約受付!



通常の設備に加えて、
●冷蔵庫
●テレビ(32型)
●チェスト(ロータイプのタンス)
●チェスト(ハイタイプのタンス)
●椅子(食卓)が完備(貸与)されたお部屋です。



フロア設備

フロア

お部屋を一步出ると、見守られている安心感。各階の中心のカウンターからフロアの全体が見渡せます。



共用浴室

お風呂は何よりの楽しみ時間。特殊浴場も完備しておりますので、介護度が進んでも、安全・安心にご入浴いただけます。

デイサービスプログラム

高齢者向けの楽しい「学び」! 気持ちも若返るわくわくの授業です!

おとなの学校

「授業」を受ける「生徒さん」の活発な姿に、スタッフも驚きの連続です。体験者のご家族の「母はまだ、こんなに色んな事ができる」とは思ってもみませんでしたとの声も。パインガーデン藤崎のデイサービス・プログラムの一つとして、福岡で初めて導入いたしました。

季節のイベント

お花見、福岡博物館、山笠見学など、月1回以上のお出かけイベントも大好評! これからも続々とお出かけプランを企画中!

デイサービス
無料体験随時
受付中!

パインガーデン藤崎 家賃 **64,200円**~ 残り13室となりました

月額合計 **137,200円**~

[内訳] 家賃64,200円~+管理費38,000円+生活支援費35,000円(税別)

※食費は別途料金45,000円(税別)が必要です。1日3食×30日喫食の場合。
※管理費は水道光熱費含む
※町内会費、日常生活・借家賠償特約付火災保険料が別途必要となります。
※敷金は賃料の3ヶ月分です。