

賃貸だから、**入居一時金は0円、敷金は3ヶ月分。**  
 月額利用料は、食費、水道・光熱費込みで**208,528円**から。

※町内会費が別途必要となります。

| 2F |              | 201<br>19.10㎡  | 202・203<br>18.00㎡ | 204<br>18.00㎡  | 205<br>19.50㎡  | 206～212<br>18.00㎡ | 213<br>18.00㎡  |
|----|--------------|----------------|-------------------|----------------|----------------|-------------------|----------------|
|    | 賃料           | 64,000         | 61,000            | 65,000         | 76,000         | 71,000            | 74,000         |
|    | 管理費／水道・光熱費込み | 38,000         | 38,000            | 38,000         | 38,000         | 38,000            | 38,000         |
|    | 生活支援費        | 55,000         | 55,000            | 55,000         | 55,000         | 55,000            | 55,000         |
|    | 食費／1日3食×30日  | 54,528         | 54,528            | 54,528         | 54,528         | 54,528            | 54,528         |
|    | <b>月額利用料</b> | <b>211,528</b> | <b>208,528</b>    | <b>212,528</b> | <b>223,528</b> | <b>218,528</b>    | <b>221,528</b> |

| 3F |              | 301<br>19.10㎡  | 302・303<br>18.00㎡ | 304<br>18.00㎡  | 305<br>19.50㎡  | 306～312<br>18.00㎡ | 313<br>18.00㎡  |
|----|--------------|----------------|-------------------|----------------|----------------|-------------------|----------------|
|    | 賃料           | 64,000         | 61,000            | 65,000         | 76,000         | 71,000            | 74,000         |
|    | 管理費／水道・光熱費込み | 38,000         | 38,000            | 38,000         | 38,000         | 38,000            | 38,000         |
|    | 生活支援費        | 55,000         | 55,000            | 55,000         | 55,000         | 55,000            | 55,000         |
|    | 食費／1日3食×30日  | 54,528         | 54,528            | 54,528         | 54,528         | 54,528            | 54,528         |
|    | <b>月額利用料</b> | <b>211,528</b> | <b>208,528</b>    | <b>212,528</b> | <b>223,528</b> | <b>218,528</b>    | <b>221,528</b> |

1か月の  
利用料の目安

賃料  
61,000円の  
お部屋の場合

敷金(初回のみ)

61,000円×3ヶ月  
**183,000円**

月間利用料

賃料 + 管理費 + 生活支援費 + 食費  
**208,528円**

### ●賃料について

賃料とは、冷暖房・カーテン・照明などが備わった各居室についての賃貸料金をさします。

### ●管理費について

管理費には、各居室の水道・光熱費が含まれており、各居室及び共用設備の維持・管理のための費用です。

### ●生活支援費について

生活支援費には、下記の内容が含まれます。

- 安否確認／毎食ごと、あるいは1日1回のスタッフによる安否確認  
生活リズムセンサーによる安否確認
- 緊急対応／ナースコールによる通報対応  
突発的な事故や体調急変時の救急車手配やご家族への連絡
- 生活相談サービス／スタッフ・施設長による生活相談
- 受付サービス／来訪者の受付・管理、入居者不在時の対応、各種情報提供サービスなど
- 生活支援／各居室のリモコン等の電池の購入・交換及び調整(購入代金は入居者負担)  
各居室のゴミ回収(ゴミの袋詰めなどは含まれません)
- 共用浴室の予約管理、ご利用ごとに浴室を洗浄、次の方のためのお湯はり
- 健康管理／スタッフによる週1回のバイタルチェック(体温・血圧測定)

### ●食費について

食費は、1日3食×30日での料金で、管理栄養士監修による、栄養バランスに優れた美味しいお食事を提供します。

※入居者様の咀嚼・嚥下の状態による食事形態の変更や、体調にあわせて、柔軟に対応いたします。