

賃貸だから、**入居一時金は0円、敷金は3ヶ月分。**
 月額利用料は、食費、水道・光熱費込みで**208,528円**から。

※町内会費が別途必要となります。

2F		201 19.10㎡	202・203 18.00㎡	204 18.00㎡	205 19.50㎡	206～212 18.00㎡	213 18.00㎡
	賃料	64,000	61,000	65,000	76,000	71,000	74,000
	管理費/水道・光熱費込み	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000
	生活支援費	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000
	食費/1日3食×30日	54,528	54,528	54,528	54,528	54,528	54,528
	月額利用料	211,528	208,528	212,528	223,528	218,528	221,528

3F		301 19.10㎡	302・303 18.00㎡	304 18.00㎡	305 19.50㎡	306～312 18.00㎡	313 18.00㎡
	賃料	64,000	61,000	65,000	76,000	71,000	74,000
	管理費/水道・光熱費込み	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000
	生活支援費	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000
	食費/1日3食×30日	54,528	54,528	54,528	54,528	54,528	54,528
	月額利用料	211,528	208,528	212,528	223,528	218,528	221,528

1か月の
利用料の目安

賃料
61,000円の
お部屋の場合

敷金(初回のみ)

61,000円×3ヶ月
183,000円

月間利用料

賃料 + 管理費 + 生活支援費 + 食費
208,528円

●賃料について

賃料とは、冷暖房・カーテン・照明などが備わった各居室についての賃貸料金をさします。

●管理費について

管理費には、各居室の水道・光熱費が含まれており、各居室及び共用設備の維持・管理のための費用です。

●生活支援費について

生活支援費には、下記の内容が含まれます。

- 安否確認/毎食ごと、あるいは1日1回のスタッフによる安否確認
生活リズムセンサーによる安否確認
- 緊急対応/ナースコールによる通報対応
突発的な事故や体調急変時の救急車手配やご家族への連絡
- 生活相談サービス/スタッフ・施設長による生活相談
- 受付サービス/来訪者の受付・管理、入居者不在時の対応、各種情報提供サービスなど
- 生活支援/各居室のリモコン等の電池の購入・交換及び調整(購入代金は入居者負担)
各居室のゴミ回収(ゴミの袋詰めなどは含まれません)
- 共用浴室の予約管理、ご利用ごとに浴室を洗浄、次の方のためのお湯はり
- 健康管理/スタッフによる週1回のバイタルチェック(体温・血圧測定)

●食費について

食費は、1日3食×30日での料金で、管理栄養士監修による、栄養バランスに優れた美味しいお食事を提供します。

※入居者様の咀嚼・嚥下の状態による食事形態の変更や、体調にあわせて、柔軟に対応いたします。