

賃貸だから、**入居一時金は0円、敷金は3ヶ月分。**  
 月額利用料は、食費、水道・光熱費込みで245,768円から。

※町内会費が別途必要となります。

2F	201 18.03㎡	202~206 18.03㎡	207 18.03㎡	208 18.03㎡	209~214 18.03㎡	215 18.03㎡
賃料	101,000	100,000	101,000	96,000	95,000	96,000
管理費/水道・光熱費込み	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000
生活支援費	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000
食費/1日3食×30日	57,768	57,768	57,768	57,768	57,768	57,768
<b>月額利用料</b>	<b>251,768</b>	<b>250,768</b>	<b>251,768</b>	<b>246,768</b>	<b>245,768</b>	<b>246,768</b>

3F	301 18.03㎡	302~307 18.03㎡	308 18.03㎡	309 18.03㎡	310~315 18.03㎡	316 18.03㎡
賃料	104,000	103,000	104,000	99,000	98,000	99,000
管理費/水道・光熱費込み	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000
生活支援費	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000
食費/1日3食×30日	57,768	57,768	57,768	57,768	57,768	57,768
<b>月額利用料</b>	<b>254,768</b>	<b>253,768</b>	<b>254,768</b>	<b>249,768</b>	<b>248,768</b>	<b>249,768</b>

4F	401 25.85㎡	402~406 25.58㎡	407 25.85㎡	408 25.85㎡	409~413 25.58㎡	414 25.85㎡
賃料	130,000	128,000	130,000	124,000	123,000	124,000
管理費/水道・光熱費込み	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000
生活支援費	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000
食費/1日3食×30日	57,768	57,768	57,768	57,768	57,768	57,768
<b>月額利用料</b>	<b>280,768</b>	<b>278,768</b>	<b>280,768</b>	<b>274,768</b>	<b>273,768</b>	<b>274,768</b>

5F	501 25.85㎡	502・503 25.85㎡	504※ 35.59㎡	505 25.38㎡	506 25.85㎡	507~509 25.85㎡	510※ 43.79㎡
賃料	130,000	128,000	154,200	128,000	124,000	123,000	172,800
管理費/水道・光熱費込み	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000
生活支援費	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000	55,000
食費/1日3食×30日	57,768	57,768	57,768	57,768	57,768	57,768	57,768
<b>月額利用料</b>	<b>280,768</b>	<b>278,768</b>	<b>304,968</b>	<b>278,768</b>	<b>274,768</b>	<b>273,768</b>	<b>323,568</b>

※504、510号室のお二人でのご利用について 上記価格は、お一人でご利用になる場合の料金です。お二人でご利用の場合は、上記価格に加え生活支援費55,000円、食費57,768円、合計112,768円が必要となります。

1か月の  
利用料の目安

賃料  
95,000円のお部屋の場合

敷金(初回のみ)

95,000円×3ヶ月  
**285,000円**

月間利用料

賃料 + 管理費 + 生活支援費 + 食費  
**245,768円**

## ●賃料について

賃料とは、冷暖房・カーテン・照明などが備わった各居室についての賃貸料金をさします。

## ●管理費について

管理費には、各居室の水道・光熱費が含まれており、各居室及び共用設備の維持・管理のための費用です。

## ●生活支援費について

生活支援費には、下記の内容が含まれます。

- 安否確認/毎食ごと、あるいは1日1回のスタッフによる安否確認  
生活リズムセンサーによる安否確認
- 緊急対応/ナースコールによる通報対応  
突発的な事故や体調急変時の救急手配やご家族への連絡
- 生活相談サービス/スタッフ・施設長による生活相談
- 受付サービス/来訪者の受付・管理、入居者不在時の対応、各種情報提供サービスなど
- 生活支援/各居室のリモコン等の電池の購入・交換及び調整(購入代金は入居者負担)  
各居室のゴミ回収(ゴミの袋詰めなどは含まれません)  
共用浴室の予約管理、ご利用ごとに浴室を洗浄、次の方のためのお湯はり
- 健康管理/スタッフによる週1回のバイタルチェック(体温・血圧測定)

## ●食費について

食費は、1日3食×30日での料金で、管理栄養士監修による、栄養バランスに優れた美味しいお食事を提供します。

※入居者様の咀嚼・嚥下の状態による食事形態の変更や、体調にあわせて、柔軟に対応いたします。